

Уважаемые жильцы и собственники помещений!

Завершилось голосование на годовом общем собрании собственников помещений в МКД «Воробьев дом», которое проходило с 24 мая по 29 июня 2021 г. включительно.

Спасибо всем за активное участие!

В голосовании приняли участие собственники помещений, владеющие 17 890,4 кв.м. жилых и нежилых помещений в МКД, что составляет 62,94% голосов.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ

Результаты голосования:

№ ВОПРОСА	КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ВОПРОСА	Количество голосов, необходимое для принятия решения	ЗА %	ПРОТИВ %	ВОЗДЕР. %	РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ
1	О выборе председателя и секретаря собрания	большинство голосов от принявших участие в ОССП	91,01	3,61	5,38	Решение принято
2	Утверждение отчета Совета дома о работе за 2020 г.	большинство голосов от принявших участие в ОССП	90,63	2,18	7,19	Решение принято
3	Утверждение Положения о Совете дома	большинство голосов от принявших участие в ОССП	74,89	16,33	8,77	Решение принято
4	Согласование перепланировки помещений №215 и №214 и заключение договора аренды общего имущества МКД	большинство не менее 2/3 голосов от общего числа собственников помещений в МКД	49,56	9,49	3,89	Решение не принято
5	Согласование перепланировки квартир №73 и №74 и заключение договора аренды общего имущества МКД	большинство не менее 2/3 голосов от общего числа собственников помещений в МКД	49,56	9,49	3,89	Решение не принято
6	Согласование перепланировки квартир №28 и №29 и заключение договора аренды общего имущества МКД	большинство не менее 2/3 голосов от общего числа собственников помещений в МКД	49,56	9,49	3,89	Решение не принято

7	Согласование перепланировки, связанной с устройством дополнительного входа в фитнес-центр, расположенный в помещении X на 1 этаже подъезда №3, из зоны лифтового узла подъезда №3	большинство не менее 2/3 голосов от общего числа собственников помещений в МКД	37,46	15,02	10,46	Решение не принято
8	Согласование платной парковки на территории наземного паркинга	большинство не менее 2/3 голосов от общего числа собственников помещений в МКД	50,72	10,49	1,72	Решение не принято
9	Утверждение программы текущего ремонта в МКД на 2021-2022 гг. (срезка/переварка полотенецсушителей, восстановление зеркал, замена входной двери в паркинг, регулировка направляющих в лифтах), осуществляемого за счет тарифа управляющей компании	большинство голосов от принявших участие в ОССП	94,74	1,01	4,25	Решение принято
10.1.1.	Включение в производственную программу на 2021 г., осуществляемую за счет общедомовых средств в ПАО СБЕРБАНК, закупку мебели во входные группы МКД по ВАРИАНТУ 1 (Тувалу) на сумму не более 455 000 руб.	большинство голосов от принявших участие в ОССП	71,08	20,53	8,39	Решение принято
10.1.2.	Включение в производственную программу на 2021 г., осуществляемую за счет общедомовых средств в ПАО СБЕРБАНК, закупку мебели во входные группы МКД по ВАРИАНТУ 2 (Лайн Gray) на сумму не более 450 000 руб.	большинство голосов от принявших участие в ОССП	46,47	35,26	18,27	Решение не принято
10.1.3.	Включение в производственную программу на 2021 г., осуществляемую за счет общедомовых средств в ПАО СБЕРБАНК, закупку мебели во входные группы МКД по ВАРИАНТУ 3 (Меркури Gray) на сумму не более 440 000 руб.	большинство голосов от принявших участие в ОССП	50,26	31,65	18,09	Решение не принято
10.2.	Включение в производственную программу на 2021 г., осуществляемую за счет общедомовых средств в ПАО СБЕРБАНК, закупку и посадку туй (сорт Брабант) вдоль гостевой автомобильной парковки	большинство голосов от принявших участие в ОССП	90,39	6,25	3,36	Решение принято

10.3.	Включение в производственную программу на 2021 г., осуществляемую за счет общедомовых средств в ПАО СБЕРБАНК, установку калитки в зоне охраны	большинство голосов от принявших участие в ОССП	81,62	13,4	4,98	Решение принято
10.4.	Включение в производственную программу на 2021 г., осуществляемую за счет общедомовых средств в ПАО СБЕРБАНК, установку электронного замка на калитке в зоне выхода на территорию леса	большинство голосов от принявших участие в ОССП	88,91	5,93	5,16	Решение принято
11.	Одобрение работ по ремонту (реконструкции) детской площадки на сумму не более 5 млн.руб. Определение источника финансирования таких работ - общедомовые средства в виде доходов собственников помещений в МКД, которые будут получены за счет средств от использования общего имущества собственников МКД.	большинство не менее 2/3 голосов от общего числа собственников помещений в МКД	48,69	8,18	6,07	Решение не принято
12а.	Согласование замены входных дверей в лифтовых холлах в паркинге, общей стоимостью не более 2,7 млн.руб. Определение источника финансирования таких работ - общедомовые средства в виде доходов собственников помещений в МКД, которые будут получены за счет средств от использования общего имущества собственников МКД.	большинство не менее 2/3 голосов от общего числа собственников помещений в МКД	39,97	18,51	4,46	Решение не принято
12б.	Согласование закупки и монтажа декоративных решеток радиаторов в лифтовых холлах в паркинге, общей стоимостью не более 2,7 млн.руб. Определение источника финансирования таких работ - общедомовые средства в виде доходов собственников помещений в МКД, которые будут получены за счет средств от использования общего имущества собственников МКД.	большинство не менее 2/3 голосов от общего числа собственников помещений в МКД	45,94	12,58	4,43	Решение не принято

С протоколом собрания можно будет ознакомиться на сайте ООО «УК «Воробьев дом» после 10 июля 2021 г.